



napredno iskanje

Šifra katastrske občine

400

Ime katastrske občine

PTUJ

Številka parcele

Številka stavbe

1906

Številka dela stavbe

32

Številka stanovanja / poslovnega prostora

Občina

Naselje

Ulica

Hišna številka in dodatek

Identifikator GJI

Išči

Počisti polja

>> Splošno iskanje

>> Pomoč



Stavbe

Katastrska občina	Številka stavbe	Katastrski vpis	Število delov stavbe	Vrednost nepremičnine	Grafični prikaz
400 PTUJ	1906	DA	32	na voljo samo za del stavbe	

Legenda podatkov: Register nepremičnin Kataster stavb Zbirni kataster GJI Drugi upravljavci

Katastrska občina 400 številka stavbe 1906

Podrobni podatki o stavbi

NASLOV STAVBE	Ptuj, Ulica heroja Lacka 5
POVRŠINA STAVBE (M2)	2.516,3
DEJANSKA RABA STAVBE	nestanovanjska

PARCELE, NA KATERIH STOJI STAVBA

KATASTRSKA OBČINA	ŠTEVILKA PARCELE	POVRŠINA ZEMLJIŠČA POD STAVBO (M2)
400 PTUJ	1148/6	*603
400 PTUJ	1148/2	*209

ŠTEVILO ETAŽ	6
ŠTEVILKA PRITLIČNE ETAŽE	2
VIŠINA STAVBE (M)	19,0
ŠTEVILO STANOVANJ	18
ŠTEVILO POSLOVNIH PROSTOROV	6
TIP STAVBE	1 - samostoječa
LETO IZGRADNJE STAVBE	1961
LETO OBNOVE STREHE	2006
LETO OBNOVE FASADE	-
MATERIAL NOSILNE KONSTRUKCIJE	1 - opeka
VRSTA OGREVANJA	2 - centralno ogrevanje
PRIKLJUČEK NA VODOVODNO OMREŽJE	Da
PRIKLJUČEK NA ELEKTRIČNO OMREŽJE	Da
PRIKLJUČEK NA KANALIZACIJSKO OMREŽJE	Da
PRIKLJUČEK NA OMREŽJE ZA KABELSKO TV	Da
VPLIVNO OBMOČJE	-

Podatki o širokopasovnem internetu

OPERATER	OMOGOČENA ZMOGLJIVOST
TELEKOM SLOVENIJE, d.d.	100 Mb/s
ARIO, družba za telekomunikacije in trgovino, d.o.o.	30 Mb/s

Podatki o energetske izkaznici

Ni podatkov o energetske izkaznici stavbe!

Deli stavbe z energetske izkaznico: 7, 15, 17, 18, 20



Vrednost nepremičnine

Sestavine nepremičnine:

Sestavine nepremičnine v katastrski občini: 400 PTUJ		Dlež modela (%)	Model vrednotenja	Vrednostna raven	Raba zemljišča, uporabljena za izračun vrednosti	Vrednost po modelu (EUR)	Vrednost dela stavbe / parcele (EUR)
Del stavbe	1906 - 20	100	PPP	10	-	182.859,25	182.859,25
Vrednost nepremičnine							182.859 €

20	20	Banka, pošta, zavarovalnica	DA		
----	----	-----------------------------	----	--	--

Legenda podatkov: ■ Register nepremičnin □ Kataster stavb ■ Drugi upravljavci

Katastrska občina 400 številka stavbe 1906 številka dela stavbe 20

Podatki o delu stavbe

NASLOV DELA STAVBE	Ptuj, Ulica heroja Lacka 5
KATASTRSKI VPIS	DA
DEJANSKA RABA DELA STAVBE	Banka, pošta, zavarovalnica
UPORABNA POVRŠINA DELA STAVBE (M2)	283,4
POVRŠINA DELA STAVBE (M2)	283,4
ŠTEVILKA ETAŽE	2
UPRAVNIK STAVBE	PODJETJE ZA STANOVANJSKE STORITVE, STANOVANJSKE IN POSLOVNE STORITVE d.o.o.
LEGA DELA STAVBE V STAVBI	2 - pritličje
ŠTEVILKA NADSTROPJA	-
LETO OBNOVE OKEN	-
LETO OBNOVE INSTALACIJ	-
DVIGALO	Ne

Podatki o energetski izkaznici

ŠTEVILKA IZKAZNICE	DATUM IZDAJE	DATUM VELJAVNOSTI	ENERGETSKA IZKAZNICA DELA STAVBE (PDF)
2016-11-17-37290	31.03.2016	30.03.2026	

Podatki o lastnikih in upravljavcih

PRIIMEK IN IME / NAZIV	NASLOV	LETO ROJSTVA / MATIČNA ŠTEVILKA	DELEŽ	STATUS
NOVA KREDITNA BANKA MARIBOR D.D.	Maribor, Ulica Vita Kraigherja 4, 2000 Maribor	5860580	1/1	Lastnik

21	21	Nakupovalni center	DA		
22	22	Poslovni prostori	DA		
23	23	Poslovni prostori	DA		
24	24	Poslovni prostori	DA		
25	-	Skupna raba	DA		
26	-	Skupna raba	DA		
27	-	Skupna raba	DA		

30	-	Skupna raba	DA	€	↩
31	-	Skupna raba	DA	€	↩
32	-	Arhiv	DA	€	↩

Legenda podatkov: Register nepremičnin Kataster stavb Drugi upravljavci

Katastrska občina 400 številka stavbe 1906 številka dela stavbe 32

Podatki o delu stavbe

NASLOV DELA STAVBE	-
KATASTRSKI VPIS	DA
DEJANSKA RABA DELA STAVBE	Arhiv
UPORABNA POVRŠINA DELA STAVBE (M2)	49,3
POVRŠINA DELA STAVBE (M2)	49,3
ŠTEVILKA ETAŽE	1
UPRAVNIK STAVBE	-
LEGA DELA STAVBE V STAVBI	1 - klet
ŠTEVILKA NADSTROPJA	-
LETO OBNOVE OKEN	-
LETO OBNOVE INSTALACIJ	-
DVIGALO	Ne

Podatki o energetski izkaznici

Ni podatkov o energetski izkaznici dela stavbe!

Podatki o lastnikih in upravljavcih ↩

PRIIMEK IN IME / NAZIV	NASLOV	LETO ROJSTVA / MATIČNA ŠTEVILKA	DELEŽ	STATUS
PAMI NEPREMIČNINE, UPRAVLJANJE Z NEPREMIČNINAMI, D.O.O.	Rožna Dolina, Vipavska cesta 50, 5000 Nova Gorica	2337398	0/1	Lastnik
MESTNA OBČINA PTUJ	Ptuj, Mestni trg 1, 2250 Ptuj	5883598	0/1	Lastnik



Parcele

Katastrska občina	Številka parcele	Površina parcele (m2)	Urejena parcela	Katastrski dohodek (EUR)	Vrednost nepremičnine	Grafični prikaz	
400 PTUJ	1148/6	603	NE	0,00	€		↩
400 PTUJ	1148/2	209	NE	0,00	€		↩